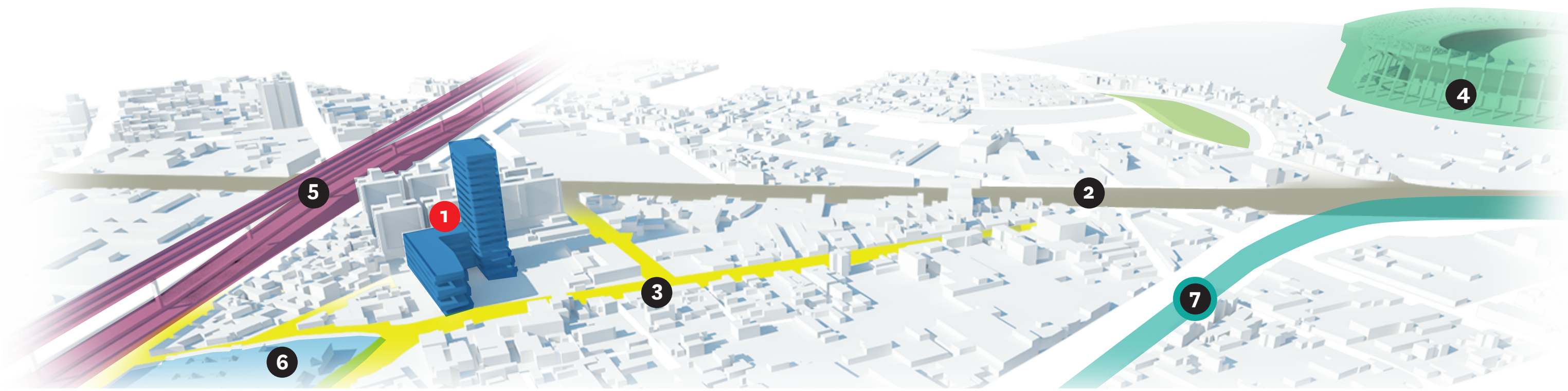
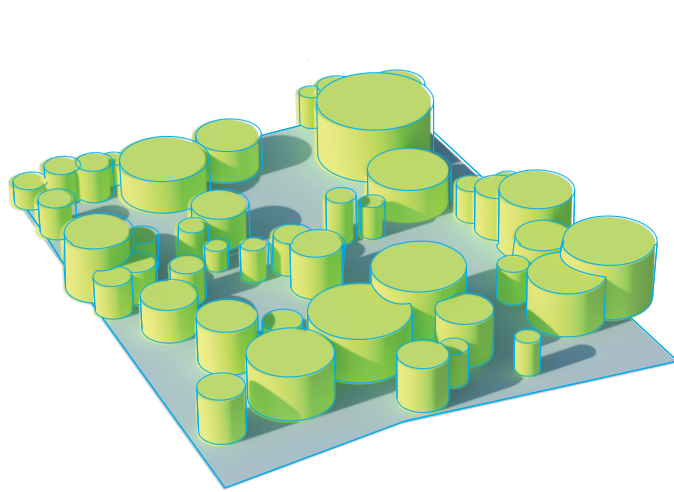


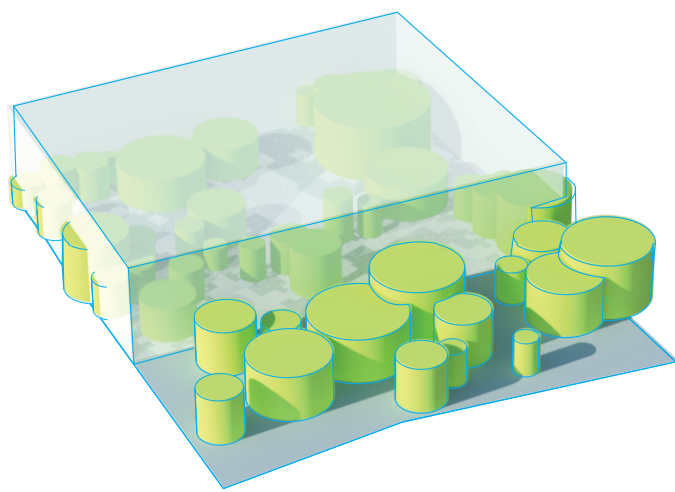
EL PROYECTO BUSCA SENSIBILIZAR A LA POBLACIÓN EN TEMAS DE BIENESTAR Y SALUD FÍSICA Y MENTAL, EN UN ESTILO DE VIDA SANO Y EQUILIBRADO; ASÍ COMO RESPETO AL MEDIO AMBIENTE Y PROPUESTAS DE COOPERACIÓN ECONÓMICA Y POLÍTICA ENTRE EL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO.



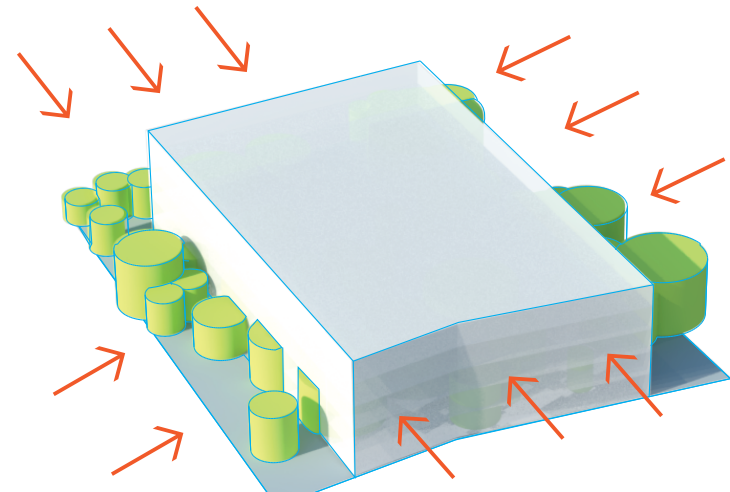
- 1 Escuela de Enfermería, Clínica para la prevención de la Obesidad Infantil y Clínica para la atención de la Diabetes Infantil.
- 2 Calzada de Tlalpan
- 3 Potencial ruta peatonal y ciclista
- 4 Estadio Azteca
- 5 Periférico Sur
- 6 Instituto Nacional de Psiquiatría
- 7 Estación Huipulco, Línea Tren Ligero
- 8 Escuela Nacional de Enfermería y Obstetricia
- 9 Comisión de Control Analítico y Ampliación de Cobertura
- 10 Instituto Nacional de Cardiología Ignacio Chávez
- 11 Instituto Nacional De Enfermedades Respiratorias
- 12 Hospital General Dr. Manuel Gea González
- 13 Instituto Nacional de Cancerología
- 14 Hospital Psiquiátrico Infantil Dr. Juan N. Navarro
- 15 Hospital Psiquiátrico Fray Bernardino Álvarez
- 16 Instituto Nacional de Ciencias Médicas y Nutrición Salvador Zubirán



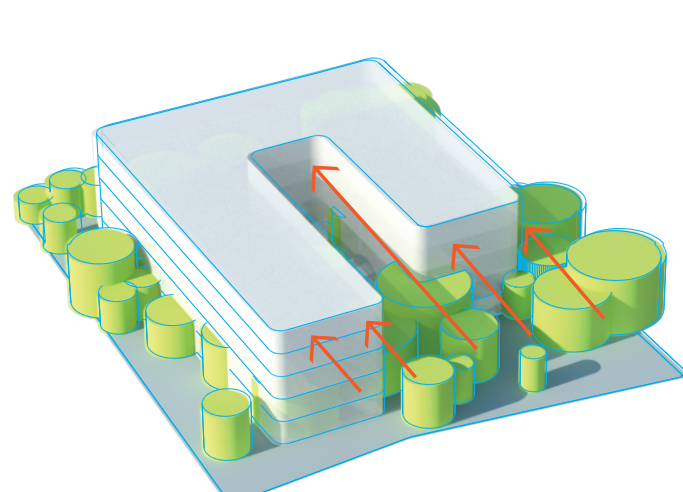
Terreno de 6,481.78 m²
Área de árboles 2820.03 m²



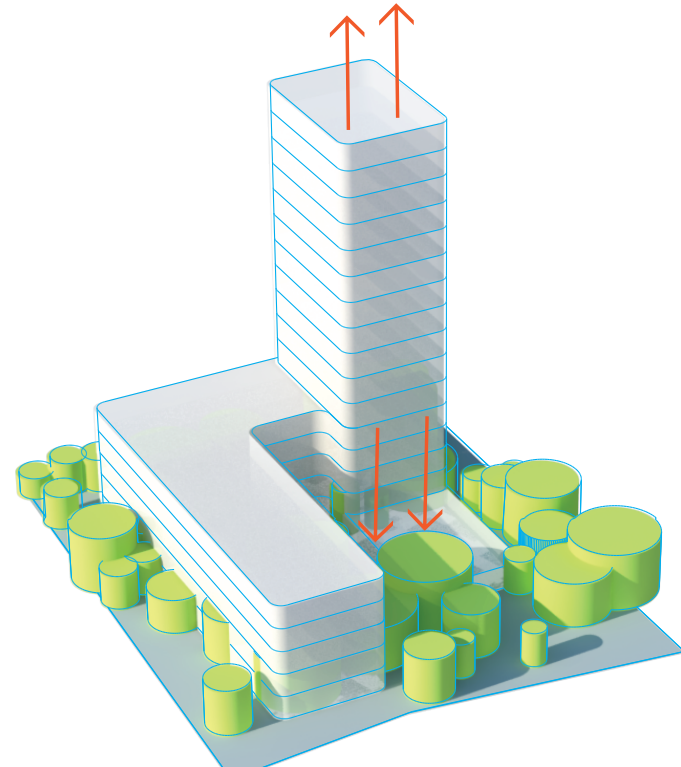
Sacrifica el 59 % de área árboles
Edificio de área de desplante de 3889 m²
(usando 60% del área del terreno)



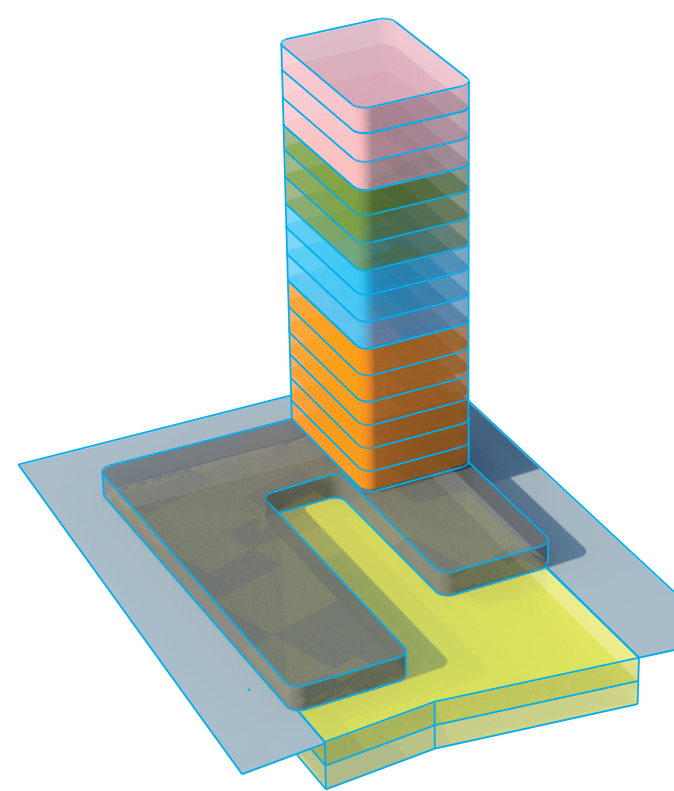
Sacrifica el 32 % de área árboles
Edificio de área de desplante de 3889 m²
(usando 60% del área del terreno central)



Sacrifica el 21% de área árboles
Edificio de 2438.56 m²
(usando 60% del área del terreno central)

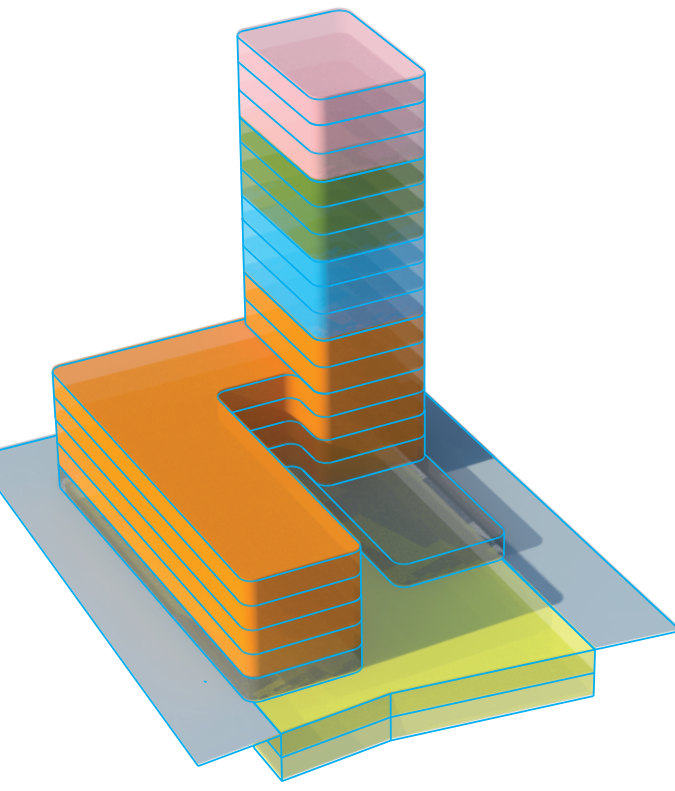


Sacrifica el 21% de área árboles
Edificio de 3889 m²
(usando 60% del área del terreno central)



FASE 1

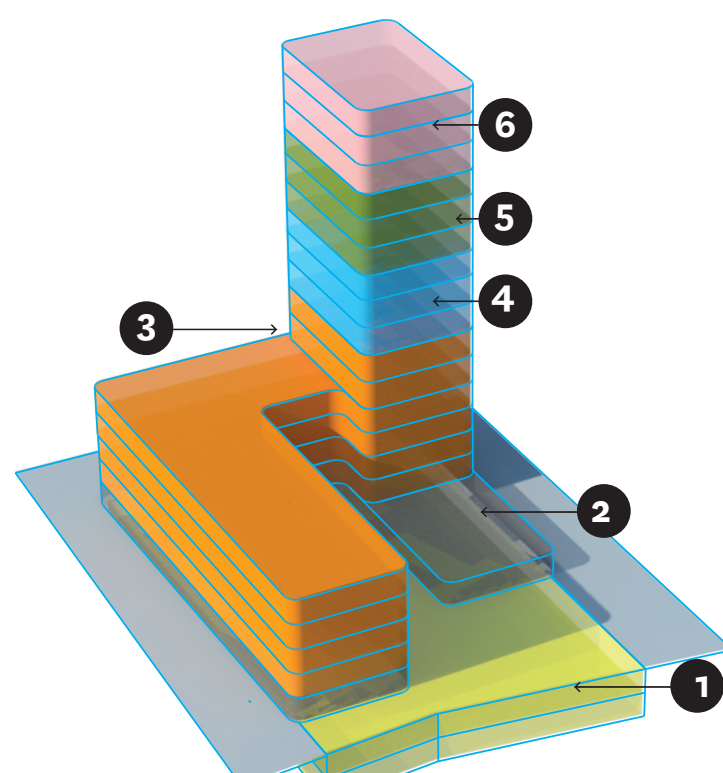
Construcción de estacionamiento, comercio, sección de Escuela de Enfermería, Clínica de Diabetes y Obesidad Infantil, Áreas complementarias, Escuela, y Alojamiento para especialistas en salud y estudiantes.



FASE 2

Construcción del complemento de la Escuela de Medicina, Clínica de Diabetes y Clínica de Obesidad infantil

- 1 **Estacionamiento**
140 cajones normales
12 discapacitados
- 2 **Área comercial**
2438.56 m²
(Locales subdivisibles)
- 3 **Escuela de Enfermería CDMX, Clínica para la diabetes infantil CDMX, Clínica para la obesidad infantil CDMX**
- 4 **Gimnasio, Spa, Centro de meditación**
1256 m² (subdivisibles)
- 5 **Escuela (UNITEC)**
1256 m²
- 6 **Hospedaje**
para especialistas en la salud (médicos, enfermeras) y estudiantes



Estrategias

- A Fachadas en sistema ligero con paneles prefabricados de concreto celular, con el fin de lograr un consumo energético eficiente, además de proporcionar resistencia al fuego.
- B Apertura de la fachada norte para el aprovechamiento de la iluminación natural.
- C Fachada Sur, menor apertura de vanos para inhibir la ganancia de calor hacia el interior del edificio.
- D Techos verdes habitables para reducir la temperatura en el interior del edificio ocasionada por la radiación solar.
- E Integración con área verde existente
- F Huerto urbano
- G Área de ejercicio

